

Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Altbach hat auf Grund der Kaufpreissammlungen der Kalenderjahre 2019 und 2020 die nachstehend aufgeführten Bodenrichtwerte am 29. Juni 2021 festgelegt:

a) Bauland

I - Baureifes Land
II - Bauerwartungsland

b) Art der baulichen Nutzung

W – Wohnbauflächen
M – Mischgebietsflächen
G - Gewerbe- und Industrieflächen

a) Bauland	b) Nutzung	c) Richtwertzone	d) Richtwerte €
I	W	1	570 €
I	W	2	550 €
I	M	3	440 €
I	G	4	180 €
I	G	5	220 €
I	W	6	480 €
I	W	7	610 €
I	G	8	250 €

Für alle landwirtschaftlichen Nutzflächen wird ein Richtwert von 3 € festgelegt.

ZUR BEURKUNDUNG :

29.06.2021


Hans Kötter


Lix



Geschäftsstelle des
Gutachterausschusses

