

Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Altbach hat auf Grund der Kaufpreissammlungen der Kalenderjahre 2009 und 2010 die nachstehend aufgeführten Bodenrichtwerte am 20. Dezember 2011 festgelegt:

a) Bauland

I - Baureifes Land
II - Bauerwartungsland

b) Art der baulichen Nutzung

W - Wohnbauflächen
M - Mischgebietsflächen
G - Gewerbe- und Industrieflächen

a) Bauland	b) Nutzung	c) Richtwertzone	d) Richtwerte €
I	W	1	380 €
I	W	2	350 €
I	M	3	260 €
I	G	4	150 €
I	G	5	180 €
I	W (Sanierung)	6	320 €
II	W	7	kein Richtwert festgesetzt
II	W	8	kein Richtwert festgesetzt

Für alle landwirtschaftlichen Nutzflächen wird ein Richtwert von 3 € festgelegt.

ZUR BEURKUNDUNG :

20.12.2011

Geschäftsstelle des
Gutachterausschusses

