

## Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Altbach hat auf Grund der Kaufpreissammlungen der Kalenderjahre 2007 und 2008 die nachstehend aufgeführten Bodenrichtwerte am 07. Mai 2009 festgelegt:

**a) Bauland**

- I - Baureifes Land
- II - Bauerwartungsland

**b) Art der baulichen Nutzung**

- W - Wohnbauflächen
- M - Mischgebietsflächen
- G - Gewerbe- und Industrieflächen

a) Bauland	b) Nutzung	c) Richtwertzone	d) Richtwerte €
I	W	1	380 €
I	W	2	350 €
I	M	3	260 €
I	G	4	150 €
I	G	5	180 €
I	W (Sanierung)	6	320 €
II	W	7	kein Richtwert festgesetzt
II	W	8	kein Richtwert festgesetzt

Für alle landwirtschaftlichen Nutzflächen wird ein Richtwert von 3 € festgelegt.

ZUR BEURKUNDUNG :

07.05.2009

Geschäftsstelle des  
Gutachterausschusses

*[Handwritten signatures and stamps]*

*Meinert Hipp*  
*R. Saath*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

*[Handwritten signature]*