

Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Altbach hat auf Grund der Kaufpreissammlungen der Kalenderjahre 2003 und 2004 die nachstehend aufgeführten Bodenrichtwerte am 07. Juni 2005 festgelegt:

a) Bauland

- I - Baureifes Land
- II - Bauerwartungsland

b) Art der baulichen Nutzung

- W - Wohnbauflächen
- M - Mischgebietsflächen
- G - Gewerbe- und Industrieflächen

a) Bauland	b) Nutzung	c) Richtwertzone	d) Richtwerte €
I	W	1	330 – 410 €
I	W	2	310 – 380 €
I	M	3	280 – 330 €
I	G	4	130 – 160 €
I	G	5	110 – 230 €
I	W (Sanierung)	6	300 – 340 €
II	W	7	kein Richtwert festgesetzt
II	W	8	kein Richtwert festgesetzt
I	W	9	370 – 410 €

Für alle landwirtschaftlichen Nutzflächen wird ein Richtwert von 1 – 5 € festgelegt.

ZUR BEURKUNDUNG :

07.06.2005

[Handwritten signatures in blue ink]

Geschäftsstelle des
Gutachterausschusses

[Handwritten signature in blue ink]