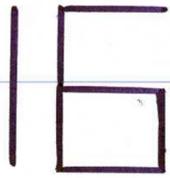
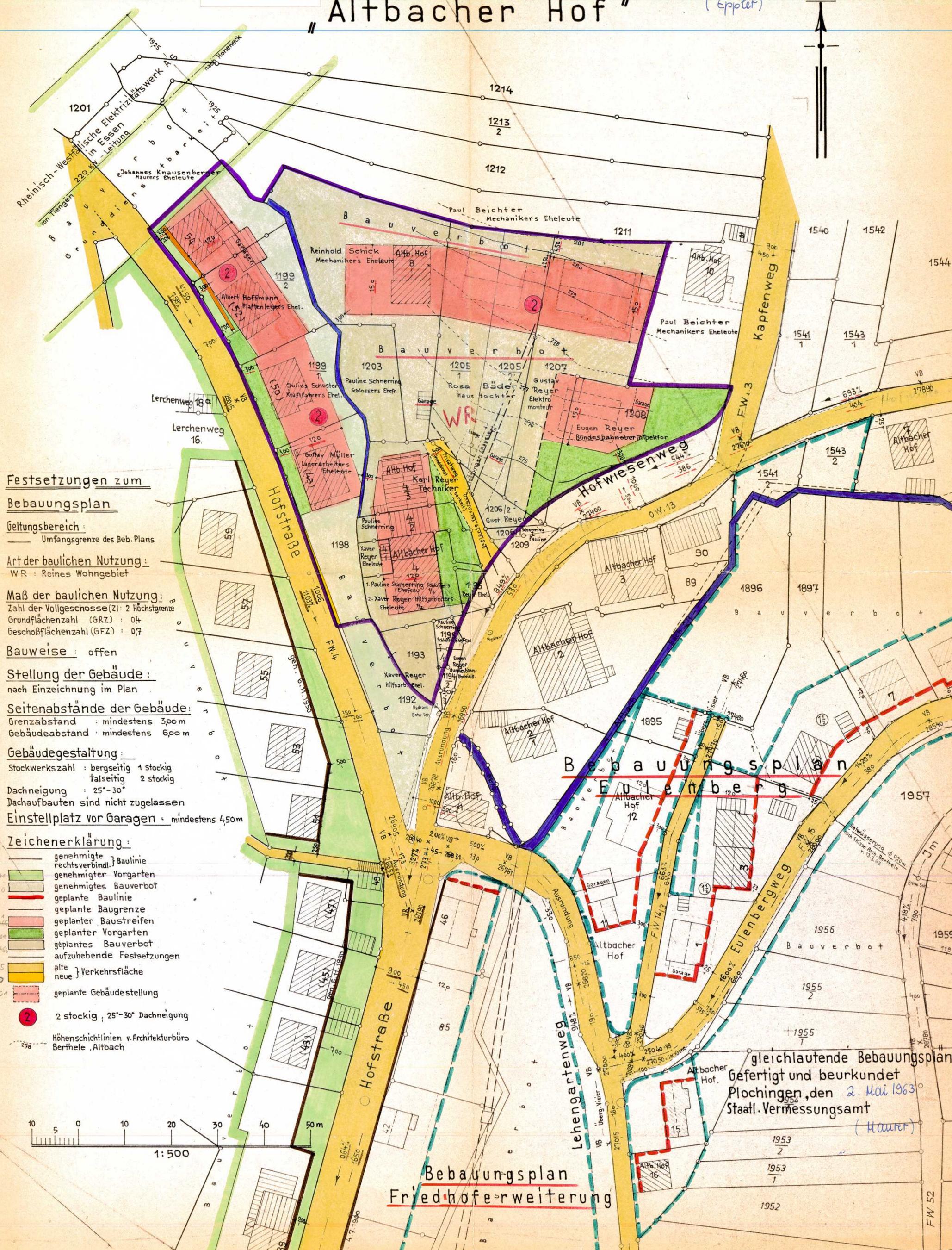
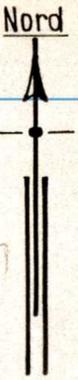


Kreis: Eblingen
Gemeinde: Altbach

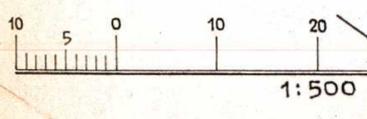


Bebauungsplan "Altbacher Hof"

Genehmigt durch Erlass des
Landratsamtes vom 29.10.1963
Nr. VI-1-3005-Gr-Ju.
Esslingen a. N., den 7.11.1963
Landratsamt
(Eppler)



- Festsetzungen zum Bebauungsplan**
- Geltungsbereich:**
Umfangsgrenze des Beb. Plans
- Art der baulichen Nutzung:**
WR: Reines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung:**
Zahl der Vollgeschosse (Z): 2 Höchsthöhe
Grundflächenzahl (GRZ): 0,4
Geschosßflächenzahl (GFZ): 0,7
- Bauweise:** offen
- Stellung der Gebäude:**
nach Einzeichnung im Plan
- Seitenabstände der Gebäude:**
Grenzabstand: mindestens 3,00 m
Gebäudeabstand: mindestens 6,00 m
- Gebäudegestaltung:**
Stockwerkszahl: bergseitig 1 stockig
falsseitig 2 stockig
Dachneigung: 25°-30°
Dachaufbauten sind nicht zugelassen
Einstellplatz vor Garagen: mindestens 4,50 m
- Zeichenerklärung:**
- genehmigte rechtsverbindl. Baulinie
 - genehmigter Vorgarten
 - genehmigtes Bauverbot
 - geplante Baulinie
 - geplante Baugrenze
 - geplanter Baustreifen
 - geplanter Vorgarten
 - geplantes Bauverbot
 - aufzuhebende Festsetzungen
 - alte Verkehrsfläche
 - neue Verkehrsfläche
 - geplante Gebäudestellung
 - 2 stockig, 25°-30° Dachneigung
 - Höhenschichtlinien v. Architekturbüro Berthele, Altbach



gleichlautende Bebauungspläne
Gefertigt und beurkundet
Plochingen, den 2. Mai 1963
Staatl. Vermessungsamt
(Hauer)

Bebauungsplan Friedhofserweiterung