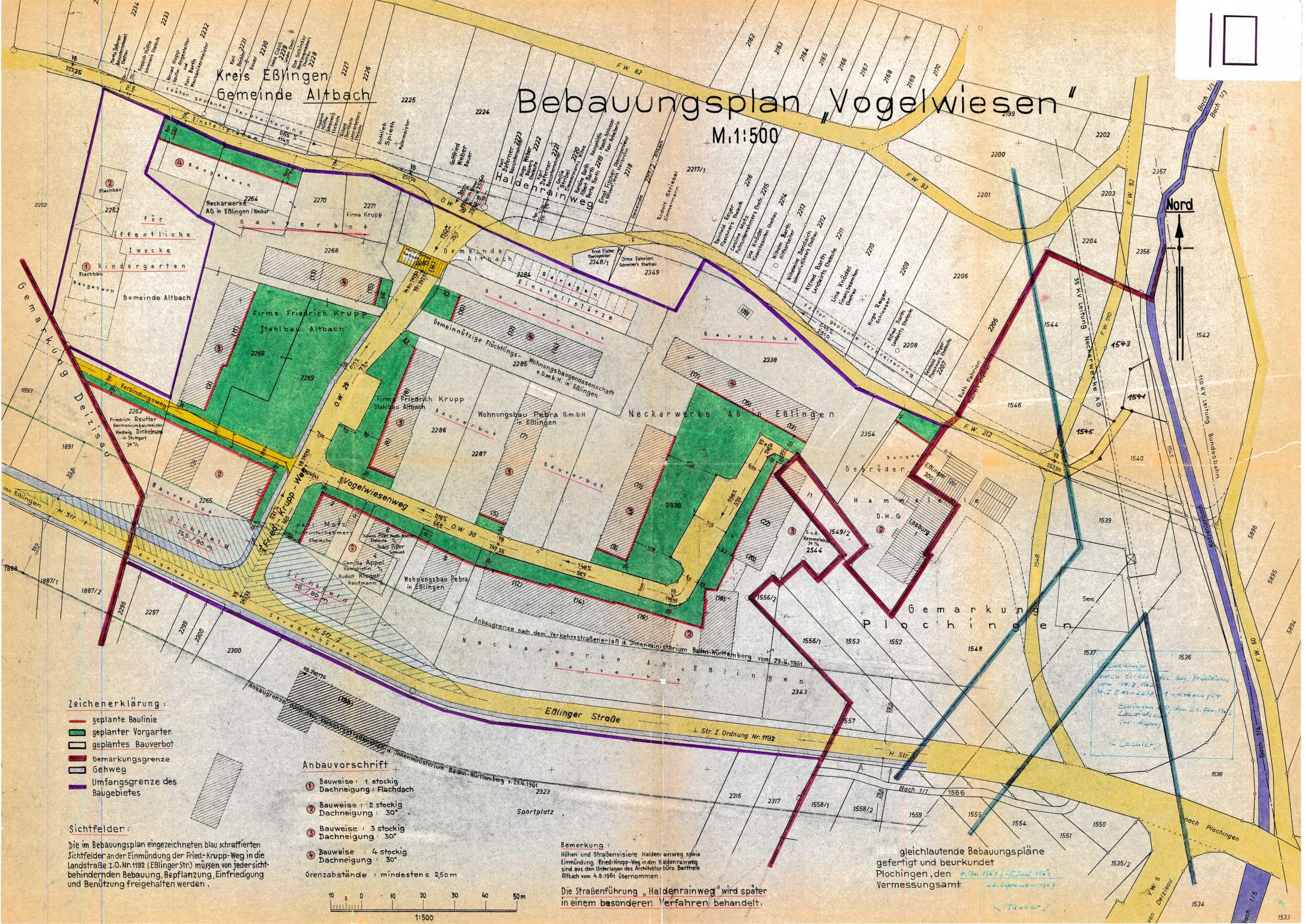


# Bebauungsplan „Vogelwiesen“

M.1:500

Kreis Eßlingen  
Gemeinde Altbach

Nord



**Zeichenerklärung:**

- geplante Baulinie
- geplanter Vorgarten
- geplantes Bauverbot
- Gemarkungsgrenze
- Gehweg
- Umfangsgrenze des Baugebietes

**Sichtfelder:**

Die im Bebauungsplan eingezeichneten blau schraffierten Sichtfelder an der Einmündung der Fried-Krupp-Weg in die Landstraße I.O. Nr. 1192 (Eßlinger Str.) müssen von jedersichtbehindernden Bebauung, Bepflanzung, Einfriedigung und Benützung freigehalten werden.

**Anbauvorschrift**

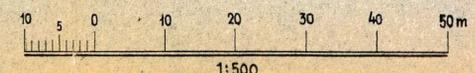
- ① Bauweise: 1 stockig  
Dachneigung: Flachdach
  - ② Bauweise: 2 stockig  
Dachneigung: 30°
  - ③ Bauweise: 3 stockig  
Dachneigung: 30°
  - ④ Bauweise: 4 stockig  
Dachneigung: 30°
- Grenzabstände: mindestens 2,50m

**Bemerkung:**  
Höhen und Straßensiviere Halderainweg sowie Einmündung Fried-Krupp-Weg in den Halderainweg sind aus den Unterlagen des Architekturbüro Berthele Altbach vom 4.8.1961 übernommen.

Die Straßenführung „Halderainweg“ wird später in einem besonderen Verfahren behandelt.

gleichlautende Bebauungspläne gefertigt und beurkundet Plochingen, den 11. Mai 1961 / 1. Juni 1961  
22. September 1961

*Lauchwitz*  
durch Erlaß des Reg. Präsidiums vom 14.2.1960  
M.I. 540-220A  
Eßlingen, den 21. Feb. 1963  
Lauritz  
im Auftrag  
Lauritz



1:500